

COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO
PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 DEL 28/07/2014

OGGETTO: Determinazione aliquota I.M.U. anno 2014

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventotto del mese di luglio si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, per le ore 19,10 in seduta ordinaria , presso l'aula Consiliare F. Moscati, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 18/07/2014 prot. N. 2333 Risultano presenti all'appello nominale i seguenti consiglieri:

CONSIGLIERI COMUNALI	PRESENTI	ASSENTI
1) Mariconda Fenisia	Si	
2) Martone Generoso	Si	
3) Santoro Alfonso	Si	
4) Picardo Carmine	Si	
5) De Biase Pellegrino	Si	
6) Masucci Armando	Si	
7) De Luca Daniela	Si	
8) Vistocco Mario	Si	
9) De Simone Antonio	Si	
10) De Luca Filomena	Si	
11) Pisacreta Sandro	Si	

Presiede la seduta L'Avv. Fenisia Mariconda – Sindaco Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 11 ed assenti N. ===. Fra gli assenti sono giustificati i sigg

Con l'assistenza del Segretario Comunale Dr.Alberto Salerno, il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento sopraindicato

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 28/07/2014

Il Sindaco, illustra l'argomento.

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti **TASI e TARI**, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente **IMU** ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n.54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille ;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del Presidente;

ACQUISITI i pareri favorevoli, espressi dai responsabili dei servizi , ai sensi dell'art. 49 del D.L. vo n°267/2000 per la regolarità tecnico- contabile;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge dai n° 11 consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

- 2) **DI APPROVARE le seguenti Aliquote** per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014** :
 - **ALIQUOTA DI BASE** **(0,76%)**

 - **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE** **(0,40%)**

- 3) **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

- 4) **DI DETERMINARE** la seguente detrazione per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014**:

- per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale **A/1-A/8-A/9** adibita ad **abitazione principale** del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **€. 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

- 5) **DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014.

- 6) **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC.

- 7) **DI DARE ATTO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

- 8) **DI ONORARE** il Responsabile dell'Ufficio Tributi di adempiere a detto obbligo per l'anno **2014** attenendosi alle disposizioni impartite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, con propria circolare prot. n°4033/2014 del 28/02/2014.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole, espressa nei modi e nelle forme di legge, dai n° 11 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

RENDERE la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.L. vo n° 267 del 18/08/2000.



COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO

Provincia di Avellino

C.A.P. 83020 Tel/Fax (0825) 512831

Cod. Fisc. 02400780645 - C.C.N. 13076831

DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000 - ART. 49 -

REGOLAMENTO COMUNALE IN MATERIA DI CONTROLLI INTERNI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Il sottoscritto, Assessore Martone Generoso , Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di S.Lucia di Serino, giusto Decreto Sindacale Prot. N. 1788 del 12/06/2014 , sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale N. 23 del 28/07/2014 , avente ad oggetto: "Determinazione aliquota I.M.U. anno 2014 " .

- sotto il profilo della regolarità contabile,

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Assessore Martone Generoso

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Fenisia Mariconda

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Alberto Salerno

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Alberto Salerno

Il sottoscritto Segretario Comunale, a seguito di relata verbale del messo

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione :

rimane affissa a questo Albo Pretorio On Line per 15 giorni consecutivi a partire dal
01/08/2014 come prescritto dall'art. 32 della Legge N. 69/2009 e successive modifiche ed
integrazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Alberto salerno

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134, comma 3, Decreto Legislativo n. 267/2000)
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, Decreto Legislativo n. 267/2000)

Registrata al Protocollo generale dell'Ente in data 01/08/2014 al N. 2464

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Alberto Salerno