

Centrale Unica di Committenza Valle del Sabato

Ufficio Gare

Via Mancini 48 – 83020

Aiello del Sabato (AV)



Tel 0825.666041

Fax 0825 666559

ufficiogare@gmail.com

centralecommittenza.aiello@asmepec.it

ALLEGATO AL BANDO DI GARA Protocollo 2009 del 30.03.2015

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure con autoprestazione con annullo postale, all'indirizzo di cui al punto **1.4. del bando di gara**, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **28 aprile 2015**. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi al protocollo della Centrale Unica di Committenza.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno quattro buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**", "**B - Offerta tecnica**", "**C - Offerta tempo**" e "**D - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti.

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

(nel caso concorrente in possesso dell'attestato SOA)

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, o *autocertificazione di cui al successivo punto 3 lettera g*) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui alla legislazione vigente regolarmente autorizzata, in corso di validità (**per la categoria OG1 classifica I°**);

3) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità.

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38 comma 1, del D.lgs n°163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- b) che nei propri confronti non sono state emesse condanne penali, comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione;

oppure

di aver riportato le seguenti condanne penali comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione.

_____ ;

c) che l'impresa è iscritta.

1. nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (**per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza**):

- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____
- durata della ditta/data termine _____
- forma giuridica _____

2. all'I.N.P.S. di _____ numero _____;
3. all'I.N.A.I.L. di _____ numero _____;
4. alla Cassa Edile di _____ numero _____;

e di essere in regola con i relativi adempimenti;

5. di applicare il CCNL per la categoria _____;
 6. che la dimensione aziendale è di _____ unità;
- d) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, socio unico persona fisica, **soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di 4 soci**, nonché di quelli di cui all'articolo 38, comma 1 lettera c) del D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, e quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (l'impresa deve rendere dichiarazione anche in assenza di cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara); nel caso di cessati dalla carica vanno rese le dichiarazioni di cui all'articolo 38 comma 1, lettera c) del D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e di cui al presente punto 3) lettera b); Nel caso in cui esistano soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara nei cui confronti sia stata emessa sentenza di condanna, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ex articolo. 444 c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea che incidono sulla moralità professionale, o sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad organizzazione criminale, corruzione frode o riciclaggio, occorrerà dimostrare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata,
- NB. da sentenze recenti è stato chiarito che i Soci di maggioranza, relativamente alle società di capitali con meno di 4 Soci, sono tutti i Soci che posseggono almeno la quota pari del 50% (in tal caso la dichiarazione deve essere resa da entrambi i soci).**

(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)

- e) attesta di possedere i requisiti di ordine speciale previsti dall'articolo 47 del D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- f) dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di concorrenti _____ che si trovano, rispetto allo stesso, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

- g) **di essere in possesso dell'attestazione SOA per le categoria OG1 classifica _____ in corso di validità rilasciata da _____ regolarmente autorizzata, al numero _____ valida fino al _____;**
- h) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del D.lgs 06.09.2011, n°159 e successive, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- i) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n°383 e successive;

oppure

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n°383 e successive ma che gli stessi si sono conclusi;

- j) di aver accuratamente e compiutamente esaminato tutti gli elaborati progettuali, il **Capitolato Speciale d'Appalto**, il **computo metrico**, il **bando** ed il **disciplinare** di gara e di accettarne tutte le norme in essi contenute;
- k) dichiara di essersi recato sui luoghi dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- l) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- m) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile

per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

- p) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'articolo 133 del Codice;
- q) dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- r) dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 07.08.1990, n°241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

dichiara di **NON** autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. *(La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati).*

- s) **di non avere nulla a pretendere nei confronti della Committente nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.**
- t) indica il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica o posta elettronica certificata;
- u) indica le lavorazioni che intende, ai sensi dell'articolo 57 della L.R. Campania n°03/2007, eventualmente, subappaltare o concedere in cottimo;

(caso di consorzi o di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'articolo 34 del D.lgs 163/2006 e successive)

- f) indica per quali consorziati il consorzio concorre o per quali imprese la rete concorre;

(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

- v) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- w) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- x) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.lgs 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)

- 4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

(nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete)

- 5) contratto di rete con indicazione dell'organo comune che agisce con rappresentanza della rete, per atto pubblico o scrittura provata autentica.
- 6) Assegno circolare non trasferibile intestato **esclusivamente al Comune di Santa Lucia di Serino (AV)**, ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n°385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui alla **SEZIONE X°** del bando di gara conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n°123, da presentare in conformità a quanto previsto dal bando di gara alla **"SEZIONE X"**. Detta garanzia, in caso di Associazione o Consorzi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

7) **ATTESTATI DI PRESA VISIONE.**

7.a) attestato di presa visione degli elaborati progettuali, in originale, rilasciato dalla Centrale Unica di Committenza. in cui espressamente si dichiara l'avvenuta presa visione del progetto e dei suoi allegati.

Tale attestato può essere ritirato dal legale rappresentante dell'impresa o suo delegato munito di delega scritta o dal direttore tecnico della stessa (dovrà essere esibita documentazione dimostrativa della relativa qualifica). Il richiedente potrà rappresentare una sola impresa. In caso di associazione temporanea di imprese, anche non ancora costituita, il predetto attestato dovrà essere richiesto dall'impresa capogruppo.

Unitamente al rilascio dell'attestato di cui sopra, previa presentazione della ricevuta di € 10,00 su C/C n°14730832 intestato a **COMUNE DI AIELLO DEL SABATO – Causale, Centrale Unica di Committenza.** quale rimborso spese forfetario e diritti di segreteria Ufficio Gare, saranno rilasciate all'impresa copia del bando di gara, del disciplinare e dello schema di istanza di partecipazione alla gara, completo di allegati.

- 7.b) **attestato di presa visione dei luoghi oggetto di gara, in originale, rilasciato dal Responsabile del Settore Tecnico del comune di Santa Lucia di Serino**, da effettuarsi opportunamente preceduto da prenotazione almeno 48 ore prima, da inviare a mezzo email all'indirizzo proctiv@comune.santaluciadisertino.av.it, indirizzata al Geom. Mario Masucci; il medesimo responsabile provvederà, previo invito, a rilasciare opportuna certificazione.
- 8) **Dichiarazione predisposta sul MODELLO B6** (da ritirare nei modi previsti alla SEZIONE IV° del bando), da rendere pena l'esclusione, ai sensi degli articoli 51, 52 e 53 della L.R. Campania n°3/07, secondo la quale i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le clausole contenute nel medesimo modello e previste dai predetti articoli.
- 9) **Dichiarazione predisposta sul MODELLO D** (da ritirare nei modi previsti alla SEZIONE IV° del bando), da rendere pena l'esclusione, ai sensi degli articoli 19 del Regolamento di attuazione della L.R. Campania n°3/07 e della Legge n°136 del 13.08.2010, secondo la quale i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le clausole contenute nel medesimo modello e previste dalle predetti Leggi.
- 10) **Dichiarazione predisposta sul MODELLO H - PROTOCOLLO DI LEGALITA'** (da ritirare nei modi previsti alla SEZIONE IV° del bando), da sottoscrivere pena l'esclusione, a cura del concorrente.
- 11) I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma **di € 20,00 (VENTI/00)** a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui **CIG 6179055D7B**.
- Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it>, e secondo quanto prescritto dalla deliberazione 05.03.2014. Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, e a pena di esclusione:
- in caso di versamento on-line**, l'originale o la copia conforme della ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema di riscossione all'indirizzo di posta elettronica che l'utente avrà indicato in sede di iscrizione presso l'Autorità di Vigilanza;
 - in caso di versamento nei punti vendita Lottomatica Servizi**: originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita.
- 12) **"PASOÈ" di cui all'articolo 2 comma 3b della delibera n°111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P.**

E' CONSENTITO IL RICORSO ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D.LGS 163/2006 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. IN TAL CASO IL CONCORRENTE DOVRA' PRESENTARE QUANTO PREVISTO DALLE MEDESIME DISPOSIZIONI, PENA L'ESCLUSIONE.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta **dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo**.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione e le dichiarazioni di cui ai punti 3), 8), 9) e 10) del presente disciplinare devono essere prodotte e sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, . Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n°445 devono essere redatte preferibilmente in conformità allo **schema dell'istanza di partecipazione a gara ed ai MODELLO "B6", "D" e "H" predisposti dalla Centrale Unica di Committenza** (disponibile come precisato alla SEZIONE IV° del bando di gara).

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) (**limitatamente alle lettere b), c) ed m/ter) dell'articolo 38 comma 1 del D.lgs 163/2006 comma 1**, e lettera b) ed h), devono essere rese anche dai soggetti previsti dal medesimo articolo e dalle medesime lettere dello stesso. **Per le società di capitale con meno di 4 Soci, sono considerati Soci di maggioranza tutti i soci paritari che posseggono almeno la quota del 50%.**

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B – Offerta tecnica" devono essere contenuti i seguenti documenti;

offerta tecnica, redatta in lingua italiana, la quale dovrà riguardare le proposte e le modalità tecniche che il concorrente metterà in opera in caso di aggiudicazione, con particolare riferimento ai seguenti argomenti, dettagliati al successivo punto **"3. Criteri di Valutazione"**:

- Caratteristiche estetiche, funzionali e qualitative;
- Soluzioni migliorative;

c) Organizzazione del cantiere.

Offerte non chiare o generiche non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Tutti i documenti inseriti nella busta B dovranno essere, **pena di esclusione, sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa partecipante.** Nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura notarile. In caso di ATI o aggregazione di imprese dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che le costituiscono.

Tutti gli elaborati contenuti nella busta B dovranno essere presentati anche su supporto informatico (CD).

Tutti gli elaborati inseriti nella busta B "offerta tecnica" non dovranno riportare alcun riferimento ad elementi economici e di tempo, pena l'esclusione.

Nella busta "C – Offerta tempo" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. il numero minimo di giorni che il concorrente dichiara di impiegare al fine della realizzazione dei lavori (min. 180);
2. Cronoprogramma – GANT dettagliato per fasi di lavorazioni.

Nella busta "D – Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **l'offerta economica**, in lingua italiana, indicante l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dell'importo relativo all'attuazione dei piani di sicurezza, indicato in cifre e in lettere;
2. **Con riferimento alle variazioni progettuali ammesse il concorrente dovrà presentare, a pena di esclusione.**
 - a) **"Un quadro economico comparativo di raffronto"** per articoli e quantità tra il progetto posto a base d'asta ed il progetto proposto in sede di presentazione dell'offerta, comprensive delle migliori offerte con i relativi prezzi ed eventuali analisi per quei prezzi non rilevati dal prezzario regionale, seguendo le stesse ripartizioni a misura del progetto a base d'asta;
 - b) **elenco descrittivo** delle voci relative alle nuove categorie di lavoro e forniture previste per le integrazioni/varianti/migliorie;
3. **Dichiarazione, in carta semplice, MODELLO G a firma del rappresentante legale, con la quale il concorrente dichiara.**
 - a) **Di assumere l'obbligo**, in caso di aggiudicazione **di adeguare** a propria cura e spese, nel termine di **20 giorni** dall'eventuale aggiudicazione, tutti gli elaborati progettuali interessati dalle varianti proposte, che saranno proposte all'approvazione del progettista, della direzione dei lavori e della stazione appaltante e che nel caso si rendesse necessario di richiedere eventuali autorizzazioni integrative, facendosi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni, conseguenti alle proposte migliorative offerte;
 - b) **Di provvedere** alla eventuale integrazione e/o correzione dei medesimi, a seguito di eventuale richiesta della stazione appaltante, o di eventuale altro ente, nel termine di **giorni 15**;
 - c) **Di essere a conoscenza**, che l'inadempimento e/o la disattesa dei termini di cui sopra, comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione e che la progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, rappresenterà il "progetto di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall'Amministrazione;
 - d) **Di essere pienamente edotto**, che nel caso che tra gli elaborati grafici e quelli descrittivi esibiti in sede di presentazione dell'offerta emergessero delle incongruenze, in sede di esecuzione dei lavori saranno ritenuti validi quelli più favorevoli per l'amministrazione appaltante.

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

Si precisa, che per effetto di tutte le migliori proposte dal concorrente, sebbene l'importo dei lavori a base d'asta rimarrà invariato, il valore reale dell'appalto sarà incrementato, rispetto a quello a base d'asta proprio dall'importo delle migliori offerte dal concorrente; pertanto in sede di contabilizzazione dei lavori, al fine di garantire all'Amministrazione appaltante che tali opere migliorative da eseguirsi a spese del concorrente siano effettivamente eseguite, l'importo dei vari S.A.L. contabilizzati al netto del ribasso d'asta offerto, sarà ulteriormente depurato di un ribasso pari all'incidenza percentuale del valore delle migliori proposte, sul valore reale dell'appalto (importo a base d'asta al netto del ribasso + importo delle migliori proposte dal concorrente).

Tale clausola costituirà impegno contrattuale del concorrente aggiudicatario.

Tutti i documenti inseriti nelle Buste C e D devono essere sottoscritti dal legale Rappresentante della Ditta concorrente. In caso di raggruppamento, consorzio non ancora costituiti o aggregazione, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i concorrenti costituenti il suddetto raggruppamento, consorzio o aggregazione.

Si precisa che tutte le eventuali correzioni sull'offerta dovranno essere confermate e sottoscritte dal concorrente.

SI RAPPRESENTA CHE.

- a) il costo del lavoro è determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione;
- b) non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

2. Procedura di aggiudicazione

L'apertura dei plichi contenenti la documentazione, le offerte avverrà ad opera di una Commissione nominata al fine di formulare a questo Ente una proposta di aggiudicazione alla gara. Potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente. Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione, in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle quattro buste richieste. Si procede quindi all'apertura della **busta "A" - documentazione amministrativa** - verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando e disciplinare di gara. Il possesso dei requisiti dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni da essi prodotte, sarà riscontrato mediante i dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'A.V.C.P. di lavori servizi e forniture.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i Concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può, altresì, effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella Busta A - Documentazione, attestanti il possesso dei requisiti richiesti, con riferimento ai Concorrenti individuati secondo criteri discrezionali. Sulla base di detti adempimenti, la commissione di gara, in seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'adozione dei provvedimenti consequenziali.

Nella stessa seduta pubblica, la Commissione provvederà all'apertura delle "BUSTA B-Offerta Tecnica" di tutti i concorrenti rimasti in gara, al fine della pubblica verifica del loro contenuto.

Successivamente ed in una o più sedute riservate, per i soggetti rimasti in gara, procede all'apertura delle **buste "B" Offerta tecnica**, all'esame e valutazione delle predette offerte. Al termine di ogni seduta verrà redatto apposito verbale che evidenzierà i punteggi e le valutazioni attribuite dalla Commissione sulla base dei criteri indicati nel presente disciplinare. La seduta pubblica verrà aggiornata a data da comunicare come previsto al punto 1.4 del bando.

La Commissione, in seduta pubblica, procederà all'apertura e valutazione dell'Offerta economica e Offerta tempo, contenute nelle **"Busta C" e "Busta D"**, alla formulazione della graduatoria sommando il punteggio che è scaturito dalla valutazione dell'offerta tecnica a quello derivante dalla offerta economica e procede all'aggiudicazione provvisoria.

3. Criteri di valutazione

L'appalto sarà affidato alla Ditta che avrà presentato la proposta progettuale migliore, mediante l'applicazione dei seguenti criteri di valutazione.

- 1) Qualità tecnica: punteggio massimo **80 punti**
- 2) Offerta tempo: punteggio massimo **5 punti**
- 3) Offerta economica: punteggio massimo **15 punti**

Il punteggio a ciascuno degli elementi di giudizio indicati sarà attribuito secondo la tabella di seguito riportata.

la gara verrà aggiudicata con il metodo previsto dall'articolo 83 del D.lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni (offerta economicamente più vantaggiosa, con il metodo aggregativi compensatore, - Allegato "G" al D.P.R. 207/2010), lettera a) punto 4.

A) OFFERTA TECNICA ORGANIZZATIVA		
ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA 80 PUNTI		
Identificazione sub criterio	Descrizione sub criterio	Punteggio sub-criterio

Sub Criterio 1a)	Miglioramento delle caratteristiche estetiche, funzionali e qualitative delle opere in progetto, e l'integrazione dell'intervento con elementi accessori di arredo pregiati di ogni singolo loculo, e opere accessorie di rifinitura e completamento di ogni singolo modulo	45
Sub Criterio 1b)	Miglioramento delle opere dell'ampliamento cimiteriale, con migliori finiture ed integrazione delle opere previste nel progetto a base di gara	25
Sub Criterio 1c)	Organizzazione del cantiere - Modalità esecutive. Sistema organizzativo di cantiere e accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze e dei disagi durante l'orario di apertura del cimitero e nelle ricorrenze tradizionali dedicate al culto dei defunti	10
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA		80

ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
Criterio 3 Offerta Tempo	Tempo di esecuzione offerto	5
Criterio 2 Offerta Economica	Prezzo offerto	15
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		20
TOTALE COMPLESSIVO		100

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo **aggregativo-compensatore**, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. con la seguente formula:

$$C_a = \sum_{i=1}^n [W_i \cdot V_{(a)i}]$$

Dove:

- C_a** - Offerta economicamente più vantaggiosa di ogni concorrente
n = numero totale dei requisiti
W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)
V_{(a)i} = coefficiente della prestazione (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno
Σn = Sommatoria

I Coefficienti V_(a) sono determinati **per quanto riguarda gli elementi di valutazione** di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti variabili da zero ed uno **attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari**. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti ad ogni offerta da parte dei commissari in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate

Per l'attribuzione dei coefficienti da zero a uno si procederà in base alla seguente griglia di valutazione.

- **Grado di Qualità e Completezza dell'offerta ottimo. da 0,8 a 1;**
- **Grado di Qualità e Completezza dell'offerta buono. da 0,5 a 0,7;**
- **Grado di Qualità e Completezza dell'offerta sufficiente. da 0,1 a 0,4;**
- **Grado di Qualità e Completezza dell'offerta scarso. 0 punti.**

Si precisa che per:

- ✓ Grado di qualità dell'offerta: si intende l'efficacia, l'attendibilità e la credibilità che emergono, con chiarezza, semplicità e completezza espositiva, dalla documentazione allo scopo presentata dal Concorrente;
- ✓ Grado di completezza dell'offerta: si intende il livello di dettaglio descrittivo della caratteristiche di qualità come sopra definite.

Per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa il prezzo ed il tempo di esecuzione dei lavori, si procederà all'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elemento offerti più convenienti per l'Amministrazione appaltante ed il coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara con le seguenti formule..

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TEMPO

Relativamente all'elemento **CRITERIO 2) – tempo**

$$P_{Tempi} = R_{tempo} / R_{Tempi \max}$$

dove:

PTempi = coefficiente da attribuire al Concorrente considerato; **RTempi** = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni) offerto dal Concorrente; **RTempi max** = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni) massima tra quelle presentate dai Concorrenti ammessi.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Relativamente all'elemento **CRITERIO 3) – prezzo –**

Ci = Ro/Ri

dove:

Ci = coefficiente da attribuire al concorrente considerato; **Ri** = Ribasso percentuale più alto; **Ro** = Ribasso percentuale offerto.

I punteggi relativi per ogni criterio e ad ogni offerta, saranno attribuiti mediante l'applicazione del prodotto tra il coefficiente conseguito ed il peso del relativo criterio da valutare riportato alla tabella di cui al punto VIII.2.1, alla colonna Punteggio sub-criterio.

LA DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA TECNICA DA INSERIRE NELLA BUSTA "B" - È DI SEGUITO SPECIFICATA

Identificazione sub criterio	Descrizione sub criterio
Sub Criterio 1a)	Miglioramento delle caratteristiche estetiche, funzionali e qualitative delle opere in progetto, e l'integrazione dell'intervento con elementi accessori di pregio di ogni singolo loculo, e opere accessorie di rifinitura e completamento di ogni singolo modulo
Sub Criterio 1b)	Miglioramento delle opere dell'ampliamento cimiteriale, con migliori finiture ed integrazione delle opere previste nel progetto a base di gara
DOCUMENTAZIONE A CORREDO La documentazione seguente, di cui ai punti 1, 2 e 6, dovrà essere prodotta per entrambi i sub criteri A1 ed A2, in modo distinto oppure in unico fascicolo distinguendola per sub-criteri, mentre quella di cui ai punti 3, 4 e 5 dovrà essere unica.	<ol style="list-style-type: none"> 1) Elaborati e/o schemi grafici esclusivamente su fogli in formato standard, ossia non inferiore al formato A4 e non superiore al formato A3, con un numero massimo di 10 escluso l'eventuale copertina, relativi alle proposte migliorative offerte, rispetto al progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità, e dovranno riguardare i due sub-criteri; 2) Relazione Descrittiva, costituita da un massimo di n. 10 pagine - formato A4 in cui vengano chiaramente indicate le migliorie proposte rispetto al progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità; 3) Computo Metrico (senza prezzi), che dovrà riportare le quantità di tutti gli articoli delle lavorazioni previsti nel progetto complessivo che si andrà a realizzare (sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi), indicando, per tutti, le dimensioni parziali che concorrono alla determinazione della quantità complessiva, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, sia per gli articoli di lavoro previsti nel progetto originario, sia per quelli variati e/o aggiuntivi, pena l'esclusione dalla procedura di gara; 4) Sommario del Computo Metrico (senza prezzi) che dovrà riportare unicamente le descrizioni dei vari articoli di lavoro (tutti: sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi) e le relative quantità complessive, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara; 5) Quadro di Raffronto (senza prezzi) per articoli e quantità tra il progetto posto a base d'asta ed il progetto proposto in sede di presentazione dell'offerta, senza fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara. 6) Fascicolo di Capitolato nel quale vengono dettagliate le caratteristiche e le specifiche tecniche delle nuove categorie di lavorazione non previste nel progetto esecutivo predisposto dalla Stazione Appaltante.
Sub Criterio 1c)	<p>Organizzazione del cantiere - Modalità esecutive.</p> <p>Sistema organizzativo di cantiere e accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze e dei disagi in durante l'orario di apertura del cimitero e nelle ricorrenze tradizionali dedicate al culto dei defunti.</p>
DOCUMENTAZIONE A CORREDO	<ol style="list-style-type: none"> 1. Relazione descrittiva, costituita da un massimo di n. 10 pagine (formato A4), e non più di 40 righe per pagina, escluso l'eventuale copertina; 2. Elaborati e/o schemi grafici esclusivamente su fogli in formato standard, ossia non inferiore al formato A4 e non superiore al formato A3 con un numero massimo di 5, escluso l'eventuale copertina; <p>Con tali documenti, la ditta concorrente dovrà descrivere il sistema organizzativo del cantiere per l'esecuzione dei lavori.</p>

	Sarà valutata la capacità di programmazione e di organizzazione del concorrente per il perseguimento degli obiettivi indicati, attraverso la verifica sia delle professionalità che riesce attivare in fase di programmazione e coordinazione, sia della capacità di esplicitare ed organizzare le diverse complesse attività da compiere, sia la strumentazione, le attrezzature, la tecnologia e le proposte che intende mettere in campo per rispettare la qualità ed in particolare la sicurezza.
--	---

Si precisa inoltre che, pena esclusione, gli elaborati dell'offerta tecnica, dovranno essere redatti e firmati da tecnici abilitati per le specifiche competenze, sottoscritti dal legale rappresentante in ogni pagina in segno di accettazione,

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 del d.lgs 163/2006, non ancora costituiti, quanto sopra dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritto da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

La documentazione a corredo dell'offerta tempo da inserire nella BUSTA "C"- è di seguito specificata

CRITERIO 3 OFFERTA TEMPO	Tempo di esecuzione offerto	5
DOCUMENTAZIONE A CORREDO	Offerta tempo preferibilmente come da modello A1 bis e diagramma di Gant per il cronoprogramma	

La documentazione a corredo per l'offerta economica da inserire nella BUSTA "D" è la seguente

CRITERIO 2 OFFERTA ECONOMICA	Prezzo offerto	15
DOCUMENTAZIONE A CORREDO	Offerta economica preferibilmente come da modello A1	

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà totalizzato il maggior punteggio sommando il punteggio ottenuto dalla valutazione dell'offerta tecnica con quello ottenuto dall'offerta tempo e dell'offerta economica .

Si applica quanto previsto dagli articoli 86 comma 2 ed 87 del D.lgs 163/2006 , nonché l'articolo 121 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per ciò che attiene i criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse e per i criteri di verifica delle stesse.

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri sopra specificati.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Resto inteso che:

L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida, purchè non in aumento purchè ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del Codice;

- L'Ente non è tenuto a corrispondere compenso alcuno alle Ditte concorrenti per i progetti presentati;
- L'Ente al termine del procedimento, comunicherà a tutte le società partecipanti alla procedura il risultato dell'aggiudicazione a mezzo del proprio sito web istituzionale: www.comune.santaluciadiserino.av.it
- Le variazioni proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
- I concorrenti sono tenuti a fornire adeguata argomentazione sulle motivazioni tecniche/economiche che hanno sotteso all'introduzione della singola variante/integrazione progettuale.
- Tutte le proposte dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "Piano di sicurezza" e nel "Capitolato Speciale d'Appalto".
- Dal Sommario del Computo Metrico dell'intervento proposto Sub Criterio a1) ed a2) dei documenti costituenti la "Proposta tecnica migliorativa offerta dal concorrente" si evinceranno le nuove quantità delle categorie di lavoro, nonché le nuove categorie di lavoro con le relative quantità.
- Tutte le eventuali proposte di variante dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di

gara, l'Amm.ne non terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa e, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto e base d'asta costituirà il "progetto di contratto".

- Nel caso che tra gli elaborati grafici e quelli descrittivi [elaborati dei punti A1) ed A2)] emergessero delle incongruenze, in sede di esecuzione dei lavori saranno ritenuti validi quelli più favorevoli per l'amministrazione appaltante.

Nel caso in cui l'offerta sia presentata da un Raggruppamento Temporaneo d'Imprese l'atto di costituzione del raggruppamento reso ai sensi e nelle modalità previste dalla normativa vigente deve essere, pena la decadenza dell'aggiudicazione, sottoscritto e presentato entro 15 giorni lavorativi dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva.

In ogni caso la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi degli articoli 86, 87 ed 88 del D.lgs 163/2006 e successive e articolo 121 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

All'esito del procedimento di verifica la Stazione Appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro **60** giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto e le penali in caso **di ritardo sono specificati nel Capitolato Speciale.**

Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. la stazione appaltante obbliga l'affidatario/i a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario/i non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario stesso.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di situazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del D.P.R. 163/2006 o di recesso dal contratto, si procederà ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/06 e s.m.i..